

Hôtel restaurant 3* d'environ 13 chambres avec terrasse, La Plaine-sur-Mer (44770)

Annonce **C1212576** postée le **13/septembre/2023**

Description de l'activité

Très bel Hôtel restaurant 3 étoiles idéalement situé sur la côte de jade composé de 13 chambres refaites récemment avec un TO annuel de 75 % , un restaurant de 50 couverts intérieur et une belle terrasse de 60 couverts sur une superficie de 750 m2. Cet établissement redécoré, avec beaucoup de goût, offre un vrai potentiel avec sa cuisine très bien équipée et une licence 4. Logement de fonction de 3 chambres. CA 2022/2023: 717 000 EUR HT REF: 7680

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **13**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 750 m²

Surface totale : 750 m²

Loyer mensuel : 7 681 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	717 000 €
EBE	129 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **493 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **La Plaine-sur-Mer (44770), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Plaine-sur-Mer : **3 860 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.