

Restaurant 30 couverts avec terrasse, Avignon (84000), en plein centre ville

Annonce **C1211279** postée le **05/septembre/2023**

Description de l'activité

AVIGNON (84) - ORPI PRO vous propose à la vente ce fonds de commerce de restaurant bénéficiant d'un emplacement en plein de ville d'Avignon, intra-muros. Le local rénové et doté cuisine équipée, avec une terrasse d'environ 70 m2.

Cette opportunité de cession offre de multiples possibilités, que ce soit pour continuer l'activité actuelle ou pour développer de nouveaux concepts dans ce lieu privilégié.

Affaire fonctionnelle en l'état, aucun travaux important à prévoir, avec une capacité de progression à la clef, possibilité de prolonger l'ouverture du restaurant le soir et le weekend.

Surface : 80 m2 + une terrasse d'environ 70 m2.

Salle : trentaine de places

Ouvert 09h00-17h00, lundi-vendredi.

Personnels à reprendre : une responsable de salle (+ 2 apprentis)

Licence 3

CA moyen 3 dernières années : 295.000€ht

HT (frais d'agence inclus 15 920 € HT)
(+ droit de terrasse).

Pour davantage d'informations, obtenir le dossier complet et planifier une visite, une qualification du projet de reprise et la capacité de financement seront étudiées, accompagné d'une signature d'un engagement de confidentialité.

Retrouvez ce local, chez ORPI Montfavet - Agence M.

Contactez M. Damien GOURET au 07 64 82 30 53 pour plus d'informations.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 801 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Avignon : **91 451 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.