

Restaurant 45 couverts avec terrasse au bord de la rivière,, Sérignan (34410)

Annonce **C1208916** mise à jour le **16 février 2024**

Description de l'activité

Hérault - Sérignan (34410) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de 1ère ligne avec une terrasse de 120 m2.

L'établissement offre une capacité d'accueil de 100 couverts répartis entre la salle et la terrasse ombragée, très prisée de la clientèle constituée d'habituels, de passages, de touristes. Une cuisine entièrement équipée et aux normes. Facilités de stationnement à proximité immédiate.

- Le commerce possède : Une terrasse.
- Nombre de places en salle : 45.
- Nombre de places en terrasse : 55.
- Surface totale : 600 m2.

La carte est 100 % maison avec des produits régionaux, bien notés sur les sites spécialisés.

Points forts :

Région très touristique toute l'année.

Les honoraires de 10.00 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

Le bien associé à cette annonce est non soumis au DPE.

Les éléments comptables ainsi que la situation géographique seront communiqués après la signature d'un accord de confidentialité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **55**

Surface commerciale : 190 m²

Surface totale : 600 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **330 000 €**

Localisation

Localisation : **Sérignan (34410), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Sérignan : **6 785 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.