

## Bar, Restaurant licence IV en Charente Maritime (17)

Annonce **C1207301** mise à jour le **11 septembre 2023**

### Description de l'activité

---

Top emplacement à la Rochelle (17) : Bar - restaurant - licence IV.

Idéalement situé pour travailler, une belle limonade, cette affaire vous séduira par la qualité de sa clientèle.

L'atout, une équipe en cuisine est en place.

Emplacement, travaux récents, équipe en place donnent à cet établissement un réel potentiel, mais surtout une véritable pérennité de projet soit en continuant le développement actuel, soit en apportant un nouveau concept.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Loyer annuel** : 57 600 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	129 000 €
-----	-----------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **822 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**