

Restaurant 100 couverts avec terrasse, Paris 5ème (75005)

Annonce **C1202569** postée le **03/juillet/2023**

Description de l'activité

75005 PARIS VIEUX ST MICHEL HARPE HUCHETTE RESTAURANT 100 COUVERTS BELLE TERRASSE EXTRACTION. Laurent THIERY vous propose ce RESTAURANT Licence R, pouvant servir 100 COUVERTS à l'intérieur et situé dans le quartier touristique du VIEUX SAINT MICHEL, au coeur du 5ème arrondissement de PARIS. BEAUCOUP DE PASSAGES PIETONS et BELLE TERRASSE EXTERIEURE ensoleillée de 24 places. Surface de 115 m2, répartie entre un RDC et un sous-sol. Cuisine au RDC avec 2 GROSSES EXTRACTIONS. Vitrine de 8m sur rue. CA pouvant dépasser 700 keuros HT/an avec POTENTIEL DE DEVELOPPEMENT AVEC SERVICE EN CONTINU POSSIBLE. Bail neuf 3/6/9. Ouvert midi et soir, 6/7jours. Prix de Cession : 643.000 euros honoraires charge vendeur. Visite et renseignements : Laurent au 06 64 54 83 68, spécialisé en cession de fonds de commerce, murs commerciaux et agissant pour la sas propriétés-privées.com, par courriel : l.thiery@proprietes-privées.com, sous mandat numéro 335535. En tant que professionnel, je vous conseille et sécurise votre projet d'installation dans votre commerce.

Référence annonce : 335535.

Non soumis au DPE.

Laurent THIERY (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **24**

Surface commerciale : 115 m²

Loyer mensuel : 5 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **605 680 €**

Localisation

Localisation : **Paris 5ème (75005), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 5ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.