

Château, 565 m2, Dakar (11000)

Annonce **C1200953** postée le **21/juin/2023**

Description de l'activité

Carcassonne proche. Position dominante pour ce très beau château de 565m2 habitable sur un terrain de 5560m2 avec vue splendide sur les montagnes. Confortablement niché dans un joli village à 25min de Carcassonne, ce château exceptionnel datant du 12ème et 17ème a été rénové presque entièrement. (toitures, électricité, plomberie, restauration des murs, peintures d'époque à la chaux). La rénovation a su remettre en valeur le caractère authentique. Dans le château il y a 8 chambres spacieuses, 4 salles de bains et un appartement indépendant avec 1 chambre. Il y a plusieurs grandes pièces de réception. La base parfaite pour une chambres d'hôtes de luxe ou boutique hôtel, pour organiser des mariages ou une maison de famille prestigieuse. Devant le château il y a un grand jardin fleuri clos par murs avec des puits et une orangerie et côté sud se trouve une grande cour. Plus bas on trouve des prairies entourés par une rivière. Proche de tous les transports et de commodités.

Le commerce possède : **un jardin / parc**

Nombre de chambres : **8**

Surface commerciale : 565 m²

Surface totale : 565 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **1 595 000 €**

Localisation

Localisation : **Dakar (11000), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Dakar : **1 057 000 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac ,en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.