

## Local d'activité / Entrepôt, 4146 m2, Montauban-de-Bretagne (35360)

Annonce **C1199164** postée le **13/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine - Montauban-de-Bretagne (35360) : Au sein d'un village d'entreprises neuf, à vendre des cellules d'activités divisibles à partir de 283 m2 au prix de 1150 € / m2.

Cellules indépendantes livrées brut de béton avec parkings privatifs, mezzanine et porte sectionnelle.

Isolation double peau.

Accès poids lourd.

**Surface commerciale** : 4 146 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 4 146 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **4 767 900 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **4 455 981 €**  
Montant honoraires : **7 %**

### Localisation

---

Localisation : **Montauban-de-Bretagne (35360), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Montauban-de-Bretagne : **4 803 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**