

Hôtel restaurant avec terrasse, Perpignan (66000)

Annonce C1196103 mise à jour le 07 janvier 2026

Description de l'activité

Perpignan (66000) : A vendre fonds et murs d'hôtel-restaurant, situés à quelques minutes des plages, sur un site touristique de tout premier ordre offrant une vue absolument unique.

Ouvert à l'année, l'établissement séduit par ses salles intérieures chaleureuses et ses deux superbes terrasses pour la belle saison, et bénéficie d'une clientèle fidèle de locaux et de touristes.

Le chiffre d'affaires, en progression, présente un bon potentiel de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 420 m²

Surface totale : 420 m²

Points fort :

Un logement de fonction digne d'un appartement de standing.

Un bien résolument d'exception, idéal pour un couple souhaitant allier rentabilité économique et cadre de vie idyllique.

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **720 200 €** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

