

## Restaurant 26 couverts avec terrasse sur un axe passant,, Marseille (13008)

Annonce C1192419 mise à jour le 29 juillet 2025

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône - Marseille (13008) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé sur axe passant et a été entièrement rénové en 2020.

Clientèle de bureaux le midi et d'habitues le soir, plus forte activité les soirs de matchs.

Ticket moyen très intéressant pour le type de cuisine proposée.

L'établissement dispose de 26 places en intérieur et 40 places en terrasse.

Chiffre d'affaires en progression constante.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **26**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 18 483 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
308 000 € (HT)	355 000 € (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **249 000 €**

### Localisation

---

Localisation : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**