

## Local d'activité / Entrepôt, 380 m2, Chignin (73800)

Annonce **C1191616** mise à jour le **05 janvier 2024**

### Description de l'activité

---

Savoie, Chignin (73800), à 10 minutes de Chambéry, local neuf pour atelier, show-room, boutique ou stockage de 380 m2 avec porte sectionnelle électrique, baie vitrée. Hauteur plus de neuf mètres, nombreux parking.

Local de 309 m2 au sol plus 71 m2 de mezzanine pour bureaux. Il est livré brut, aménagement et sanitaires à faire. Très bonne visibilité en bordure d'un axe de Chambéry - Alberville, à proximité de bretelle autoroute.

Local pour toutes activités y compris alimentaire.

Autres lots disponibles de 549, 592 et 670 m2.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 7293,00 €.

**Surface commerciale** : 380 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 380 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 896 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Chignin (73800), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Chignin : **824 ( sos villages )**

### Photos

---



