

Local commercial actuellement Restauration rapide 50 couverts avec terrasse, Annecy (74000)

Annonce **C1190268** mise à jour le **20 avril 2023**

Description de l'activité

74 - Annecy centre, cession d'un local commercial (droit au bail) d'une surface de 170m2, actuellement exploité en petite restauration. Accord de copropriété pour mise en place d'une extraction. Bail restauration. Capacité intérieure de 50 couverts et 25 en terrasse. Au milieu des commerces. Glanant une clientèle tant locale que touristique. Proximité gare. Deux parkings à proximité. HC/ mois.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 170 m²

Loyer mensuel : 3 300 €

Éléments chiffrés :

CA	410 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **427 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.