Boutique de produits régionaux, biscuiterie et cadeaux, Lorient (56100)

Annonce **C1189486** postée le **12/avril/2023**

Description de l'activité

Boutique de produits régionaux, biscuiterie et de cadeaux / souvenirs.

L'emplacement : Dans une zone d'activité d'une ville de 60 000 habitants avec stationnement.

L'espace commercial : 220 m2 de surface commerciale.

Les activités : Biscuiterie, produits régionaux, cadeaux et souvenirs.

Les plus :

- Prix de vente des biscuits très compétitif.
- Système libre service.
- Coffrets épicerie fine.
- Emplacement attractif.

Axes de développement :

- Démarchage des entreprises.
- Thé /café en vrac.

Surface commerciale : 220 m²

Surface totale : 220 m²

Loyer annuel : 32 781 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
264 000 €	327 000 €	
€	€	
55 000 €	70 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **112 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **22 000 €**

Localisation

Localisation : **Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Lorient : **59 423 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.