

## Restaurant, Paris (75008), dans une rue commerçante

Annonce **C1186939** mise à jour le **21 août 2023**

### Description de l'activité

Paris (75008) : A vendre un fonds de commerce de restaurant traditionnel avec extraction, situé dans une rue commerçante, proche de la sortie de métro ; emplacement très recherché.

En rez de chaussée, environ de 75 m<sup>2</sup> et un sous-sol de 60 m<sup>2</sup> comportant une cuisine et une cave connectée. Extraction de 400.

Horaires d'ouverture : 12h-15h et 18h-22h.

Bail 3/6/9 : fin 2027.

Affaire avec une clientèle de qualité.

**Surface commerciale** : 135 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 135 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 900 €

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **542 000 €**

### Localisation

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 8ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.