

Crêperie licence IV 50 couverts avec terrasse en Vendée dans un environnement commerçant (85)

Annonce **C1176537** postée le **02/février/2023**

Description de l'activité

À vendre : Un fonds de commerce de crêperie situé en centre-ville dans un environnement commerçant.

Une salle de 50 places, une terrasse ensoleillée, une cuisine ouverte bien équipée et d'un parking à proximité.

L'affaire est fermée 1 journée et demie par semaine.

Cet établissement aux normes offre une belle qualité de vie avec 5mois de fermeture par an.

Le chiffre d'affaires est de 250 000 € HT.

La licence IV n'est pas exploitée.

Possibilité d'acquérir les murs commerciaux.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Loyer annuel : 14 724 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	250 000 €
EBE	67 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **219 200 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.