

## Fleuriste, Châteaubriant (44110) - Nord Loire Atlantique

Annonce **C1170227** mise à jour le **11 juillet 2023**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique Nord - Châteaubriant (44110) : A vendre le fonds de commerce d'une boutique de fleurs de centre-ville, situé dans une ville dynamique du nord du département de la Loire Atlantique, à proximité de tous les commerces.

Boutique de 50 m<sup>2</sup> en activité depuis plus de 30 ans avec une clientèle fidèle.

Opportunité à développer dans un secteur commerçant.

Prix du fonds de commerce : 207 200 Euros incluant les honoraires d'agence d'un montant de 7 200 Euros TTC fixés à la charge de l'acquéreur, soit 200 000 Euros net vendeur.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

#### Points fort :

- CA en évolution et belle rentabilité (chiffre d'affaires de plus de 300 000 Euros / an en moyenne).
- Pas de travaux à prévoir.

#### Éléments chiffrés :

CA en 2021	300 000 €
------------	-----------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>207 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>20 000 €</b>
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Châteaubriant (44110), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**