

Bar, Tabac, Villemomble dans une zone résidentielle (93250)

Annonce **C1160003** postée le **12/octobre/2022**

Description de l'activité

Cession d'un fonds de commerce de bar-tabac situé dans une partie résidentielle d'une commune paisible de Seine-Saint-Denis (93).

Au rez-de-chaussée, surface commerciale de 35 m2 avec cuisine sans extraction et réserve de 5 m2. Cave au sous-sol 35 m2.

Commissions tabac et jeux stables.

Bail 3/6/9 (échéance : 2029).

A l'étage, un logement de 40 m2.

Affaire à développer.

Les honoraires TTC de 9.60 % sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 115 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **328 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Villemomble (93250), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Villemomble : **28 266 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.