

## Bar, Brasserie, Tabac, Loto 80 couverts avec terrasse, Fontaine-le-Dun (76740)

Annonce **C1155200** postée le **22/septembre/2022**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime - Fontaine-le d'un (76740) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, brasserie, FDJ.

Établissement avec 80 places assises entre les 2 salles et la terrasse couverte.

Clientèle d'habituels et de passage.

CA en évolution, pouvant encore évoluer.

Possibilité d'avoir un logement au dessus.

Foncier : 800 €.

Idéal pour une première affaire.

Prix : 110 000 € FAI, les honoraires de 8,40 % TTC à la charge de l'acquéreur inclus dans le prix (101.476 € hors les honoraires).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

**Loyer mensuel** : 850 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 000 € FAI**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Fontaine-le-Dun (76740), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Fontaine-le-Dun : **939 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**