

Hypermarché, Supermarché, 400 m² dans le Vaucluse (84)

Annonce **C1149000** postée le **02/août/2022**

Description de l'activité

LUBERON PETIT SUPERMARCHE sans enseigne nationale Spécialisé en produits régionaux
C.A 2022 : 1.101 Keuros / EBE: 110 Keuros / PRIX 275 Keuros

Etablissement avec forte visibilité situé dans une ville moyenne du LUBERON sur un important axe de circulation.

Il présente la particularité de commercialiser des produits locaux et régionaux très tendance auprès des touristes et des locaux.

Un assortiment de 4.000 Références autour des Fruits & Légumes / Epicerie / Vins / Produits Frais/ Souvenirs lui permet de capter une large clientèle touristique en saison et à l'année pour les locaux orientée produits locaux.

Il dispose d'une surface commerciale d'environ 400 m², d'une réserve d'environ 200 m² avec chambre froide positive.

Grand parking devant la structure.

L'affaire est exploitée par un couple accompagné de 2 CDI, 1 apprenti et 2 saisonniers pour juillet et aout.

C.A 2022 : 1.101 Keuros / EBE: 110 Keuros / PRIX 275 Keuros

Surface totale : 400 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 56 400 €

Éléments chiffrés :

	2022	2024
1 101 000 €	961 000 €	
€	€	
109 000 €	64 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **154 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **55 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.