

## Bar, Tabac, Presse, Loto avec terrasse en Charente dans une grande ville (16)

Annonce **C1143869** postée le **30/juin/2022**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, presse, FDJ d'angle, situé en Charente (16), sur un axe passager, dans une grande ville.

Magasin de tabac, presse, loto avec entrée indépendante, partie bar séparé du tabac (bar peu exploité), terrasse et réserve. Matériel complet.

Fermé le dimanche.

Chiffre d'affaires de 124 300 € (bar de 9 000 €).

Commissions de 135 700 €.

Logement de 130 m2 avec cuisine, salle à manger, trois chambres, bureau, sdb et terrasse.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 990 €

#### Éléments chiffrés :

CA	124 000 €
EBE	85 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **263 040 €**

### Localisation

---

Localisation : **Charente, Poitou-Charentes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.