

Tabac, Presse, Loto, PMU, 55 m2 dans la Nièvre (58)

Annonce **C1138562** postée le **01/juin/2022**

Description de l'activité

tabac presse loto à reprendre en couple, magasin lumineux et entretenu, climatisation réversible, réserves... l'établissement a été fermé à plusieurs reprises en 2022-2023 car la gérante a d'importants problèmes de santé. de plus, il y a eu des travaux dans la rue, le ca a baissé de 7%. commissions 152500€. logement de fonction, système d'alarme neuf 2023.

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
238 000 €	218 000 €	203 000 €
€	€	€
91 000 €	€	€
€	€	€
91 000 €	€	83 000 €
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **357 720 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nièvre, Bourgogne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.