

## Bar, Restaurant licence IV 80 couverts avec terrasse, Grand-Champ (56390)

Annonce **C1136917** postée le **19/mai/2022**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'un bar - restaurant Licence IV situé aux portes de Vannes (56 - à 10 min), dans une commune en plein essor.

Le bar - restaurant travaille essentiellement en affaire de jour sur un seul service du midi.

La restauration est de type traditionnel et familial avec une ambiance chaleureuse.

La terrasse est agréable dès les beaux jours. L'établissement regroupe deux salles et une terrasse pour une capacité de 80 couverts.

Logement attenant, bureau, cave et petit jardin. Stationnement et visibilité.

Faible loyer.

Opportunité d'accroissement idéale pour une reprise dans la continuité ou un nouveau projet (nombreuses possibilités - brasserie, pizzeria, bar à thèmes, tous types de restauration).

Affaire idéale pour un couple.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **129 600 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Grand-Champ (56390), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Grand-Champ : **4 990 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**