

## Pizzas, emporter, Avranches (50300)

Annonce **C1136233** mise à jour le **07 juillet 2022**

### Description de l'activité

---

A Avranches : Fonds pizzas à emporter.

Bon emplacement en centre-ville avec possibilité de stationnement à proximité.

Local commercial composé d'une cuisine ouverte sur une petite salle avec mange debout, réserve, sanitaires.

Loyer de 456 € / mois.

Prix net vendeur : 35 000 € + 7,14 % TTC (5,95 HT) d'honoraires agence à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

- Stationnement.

- Faible loyer.

- Prix intéressant.

**Loyer mensuel** : 456 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **37 500 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

