

Bar, Restaurant, Tabac, Loto, Traiteur, Epicerie avec terrasse près de Niort (79000)

Annonce **C1135872** postée le **13/mai/2022**

Description de l'activité

A vendre une belle affaire de bar, tabac, restaurant, FDJ, loto, traiteur, épicerie, dépôt de gaz, sans concurrence, située dans une commune agréable proche de Niort (79000).

Restauration du midi uniquement.

Magasin de plain-pied très fonctionnel en parfait état. Accessible PMR. Entrée de tabac et épicerie indépendante. Terrasse avec store. Parking.

Fermeture hebdomadaire ; mercredi et dimanche après-midi.

Commissions : 24 882 € (sur 9 mois).

Grand logement.

Loyer attractif.

Idéale pour un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

Éléments chiffrés :

CA	189 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **131 520 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : à proximité de Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes

Indication sur la localisation : ville de (50 000 à 100 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.