

## Bar, Brasserie, Tabac avec terrasse dans les Bouches du Rhône (13), dans le centre ville

Annonce **C1135479** mise à jour le **08 novembre 2023**

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône (13) : Bar, tabac, loto, brasserie situé sur un boulevard très passant du centre-ville, dans un quartier très agréable et en plein développement.

Les agencements sont modernes et de bon goût.

Cuisine neuve avec mobilier de terrasse neuf.

L'établissement est aux normes ERP.

L'affaire est fermée une journée complète par semaine et 15 jours par an.

15 KG de café semaine et 5 fûts en moyenne.

CA en plein essor.

EBE supérieur à 155 K€ pour un couple avec 3 employés.

Le commerce possède : **une terrasse**

#### Éléments chiffrés :

CA	194 000 €
EBE	155 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre obligatoirement  
Prix de cession : **607 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.