Bar, Restaurant licence IV 82 couverts avec terrasse, Bordeaux (33000)

Annonce **C1133169** mise à jour le **27 avril 2022**

Description de l'activité

A vendre : Restaurant à Bordeaux rive droite gironde en nouvelle-aquitaine.

Capacité 82 couverts par service en intérieur et 30 en terrasse.

Top : Appartement de 80 m2 à l'étage, inclus dans le bail.

Matériel bon état général.

Bar avec licence IV non exploitée.

Activité à l'année.

CA : 248.000€.

Fermé le lundi et 5 semaines par an.

Honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur (hors taxe amortissable et TVA déductible).

Prix de vente du fonds de commerce : 192.000€.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **82**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 130 m²

Loyer mensuel : 1 258 €

Éléments chiffrés :

CA	248 000 €
EBE	41 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **192 000 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.