

Garage, 500 m2 dans les Vosges (88)

Annonce **C1127765** postée le **08/avril/2022**

Description de l'activité

Garage indépendant de mécanique/carrosserie disposant néanmoins d'une enseigne/réseau national lui conférant certains avantages non négligeable.

Garage idéalement situé dans une petite ville des Vosges et ne souffrant d'aucune concurrence directe.

Bel atelier d'environ 500 m2 dédié aux voitures et utilitaires. Activités de mécanique, carrosserie, vente VO/VN et sous franchise une solution de remplacement de pare brise/vitrage.

Clientèle de professionnels, de particuliers et marchés publics.

Beau potentiel de développement sur certaines activités comme la vente VO/VN aujourd'hui sous exploitée.

Affaire pérenne et bien installée depuis plus de 15 ans sur une zone de chalandise rurale.

Garage pour professionnel de la mécanique disposant d'un apport de 50.000 Euros minimum.

Surface commerciale : 500 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 12 000 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
456 000 €	400 000 €	408 000 €
€	€	€
102 000 €	75 000 €	112 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **165 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **41 000 €**
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Vosges, Lorraine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.