

## Restaurant 40 couverts avec terrasse, Perpignan (66000)

Annonce **C1126989** mise à jour le **05 janvier 2026**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce de restaurant situé au centre-ville de Perpignan sur une jolie place ombragée.

La zone de chalandise est captive et la clientèle de locaux, touristes et étudiants sont fidèles toute l'année.

Cet établissement est composée d'une terrasse couverte de 60 places assises et d'une salle de restaurant de 40 places.

La réputation et la convivialité de cet établissement ne sont plus à faire, ce qui permet de installer de suite et de bénéficier d'une bonne rentabilité économique.

Beau CA de plus de 257 000 €.

Idéal pour une première affaire pour un couple de restaurateurs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

CA	257 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **187 707 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Perpignan : **120 489 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**