

## Bar, Restaurant, Tabac 70 couverts dans les Deux-Sèvres (79)

Annonce **C1114580** postée le **18/janvier/2022**

### Description de l'activité

---

Proche de Bressuire (79) : A vendre le fonds de commerce d'un bar, tabac, restaurant ouvrier routier et les murs d'habitation situé au cœur d'une commune sur l'axe principal aux flux routiers importants.

Affaire bénéficie d'un relooking complet. L'établissement répond à toutes les nouvelles normes ERP. Il dispose de places de parking public et compte 70 places assises.

Le matériel est récent et entretenu depuis la création.

Une équipe stable de 2 salariés et le gérants en salle.

Les commissions tabac d'environ 18000 € en constante progression.

Raison de la cession : Changement de vie.

Vente des murs indissociables du fonds de commerce.

Affaire pour des professionnels de la restauration.

Nombre de places en salle : **70**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **321 900 €** (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**