

## Restaurant, Bar licence IV 60 couverts avec terrasse, Saint-Étienne dans un secteur dynamique et commerçant (42000)

Annonce **C1108564** postée le **30/novembre/2021**

### Description de l'activité

---

A vendre : Restaurant idéalement situé dans un secteur dynamique et commerçant sur une route fréquentée.

Cet établissement de bonne réputation propose une cuisine soignée avec spécialités, Banquet, Repas de famille, V, R, P, entreprises, cadre entièrement rénové, terrasse d'été, pour une surface totale de plus de 200 m<sup>2</sup>, pour près de 60 couverts et des terrasses de près de 15 places, une cuisine de plain pied bien équipée, un comptoir, une cave, une buanderie.

L'extraction est bien faite et aux normes de sécurité.

Licence IV.

Les salles ont été rénovées tout en conservant l'authenticité des lieux dans un beau bâtiment en pierres.

De plus, le propriétaire actuel a su fidéliser une clientèle régulière par sa disponibilité et son professionnalisme.

Saint-Étienne est la ville française désignée Ville créative pour le design par l'Unesco.

Labellisée French Tech / Design Tech, Saint-Étienne a été la capitale industrielle de l'Europe au XIXe siècle.

Dans notre ville sont nées des inventions qui ont marqué leur époque.

2e commune d'Auvergne-Rhône-Alpes.

Bail 3/6/9 en cours.

Honoraires à la charge du vendeur.

Affaire saine à fort potentiel.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **15**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **66 000 €**

## Localisation

---

Localisation : **Saint-Étienne (42000), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Étienne : **171 483 ( grande ville )**

## Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**