

Restaurant du midi en plein cœur de Marseille

Annonce **C1091241** mise à jour le **04 octobre 2021**

Description de l'activité

Situé en plein cœur de Marseille quartier Préfecture : Fonds de commerce de restauration exploité depuis plusieurs années avec développement d'un concept innovant.

bel emplacement recherché.

Le restaurant fonctionne uniquement le midi.

Organisation d'évènements soir et week-end.

Superficie de 295 m2 sur 2 niveaux Terrasse de 20 m2.

Emplacement idéal (bureaux, commerces, banques).

Cuisine récente avec extraction en cours de création CA 2019 : 245 K€ en progression de 30 % 2 salariés mais possibilité de départ avant cession.

Valeur du matériel, équipements et mobilier de 60 K€.

Prix de cession: 323 K€ honoraires inclus.

Possibilité de développement en augmentant l'amplitude horaire.

Possibilité de cession du droit au bail uniquement

Le commerce possède : **une terrasse**
Affaire du midi uniquement

Surface totale : 295 m²

Points fort :

Emplacement idéal et recherché.

Affaire du midi.

Pas de salarié à reprendre.

Possibilité cession droit au bail uniquement.

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2019	245 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : N.C.

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.