

## Pizzeria, Restaurant 28 couverts avec terrasse, Fougères (35300)

Annonce **C1074578** postée le **18/mai/2021**

### Description de l'activité

---

A céder : Fonds de commerce pizzeria-restaurant situé dans un quartier animé du centre historique de Fougères.

Cet établissement refait à neuf, est composé d'un rez-de-chaussée avec une salle comptant une douzaine de couverts, une cuisine ouverte, et espace plonge.

Au premier étage, une salle de 28 couverts et des sanitaires.

Cave.

Grande terrasse de 30 couverts sur une place dynamique du centre-ville.

Restaurant ouvert du mardi au vendredi soir et samedi soir.

Affaire saine, idéal pour un couple et un salarié + 2 salariés l'été.

Logement au 2ème étage avec 2 pièces et une salle de bains.

Affaire tenue depuis 13 ans, vente pour nouveaux projets.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **28**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

Nb pers. 3

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **115 280 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Fougères (35300), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Fougères : **20 646 ( ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.