# Bar, Tabac, Loto, PMU, Epicerie avec terrasse dans la Manche (50)

## Annonce C1071246 mise à jour le 23 avril 2021

# Description de l'activité

A vendre : Bar, tabac, loto, PMU, épicerie.

Bien situé dans un bourg sur axe passager.

Agencement neuf.

Belle terrasse.

Grande surface commerciale.

Possibilité de développer la brasserie car cuisine non exploité.

Petit loyer.

Beau logement 4 chambres.

CA: 276 390 € -dont com 53 500 €.

EBE : 45 000 €.

Prix : 210 000 €.

Le commerce possède : une terrasse

Loyer mensuel : 308 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2020 276 000 € EBE en 2020 45 000 €

Logement de fonction présent : oui

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 229 896 €

### Localisation

Localisation : Manche, Basse-Normandie

### **Photos**