

## Bar, Tabac, Loto, PMU, Epicerie avec terrasse dans la Manche (50)

Annonce **C1071246** mise à jour le **23 avril 2021**

### Description de l'activité

---

A vendre : Bar, tabac, loto, PMU, épicerie.

Bien situé dans un bourg sur axe passager.

Agencement neuf.

Belle terrasse.

Grande surface commerciale.

Possibilité de développer la brasserie car cuisine non exploité.

Petit loyer.

Beau logement 4 chambres.

CA : 276 390 € -dont com 53 500 €.

EBE : 45 000 €.

Prix : 210 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel : 308 €**

#### Éléments chiffrés :

|             |           |
|-------------|-----------|
| CA en 2020  | 276 000 € |
| EBE en 2020 | 45 000 €  |

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **229 896 €**

### Localisation

---

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.