

## Restaurant avec une cuisine de qualité de 250 m<sup>2</sup>, Perpignan (66000)

Annonce C1048527 mise à jour le 03 janvier 2024

### Description de l'activité

---

A vendre : Restaurant avec une cuisine de qualité à base de produits frais et locaux, depuis 9 ans.

L'affaire est exploitée de la sorte par les même dirigeants.

Une belle équipe est en place de manière à pérenniser l'activité.

Situé dans une station balnéaire familiale et renommé, l'établissement déploie un calme et une sérénité exceptionnelle par son environnement.

Il est ouvert à l'année et sa clientèle de locaux lui assure un beau chiffre d'affaire régulier qui devient plus intensif l'été avec les touristes.

Restaurant aux normes, intégralement refait à neuf avec beaucoup de charme et de classe.

Une location gérance est possible afin de faciliter l'installation.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Belle terrasse couverte de plus de 60 places et 50 places intérieur.
- Parking gratuit à proximité.

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **199 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Perpignan : **120 489 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**