

Loto, Presse, Tabac, Bazar / cadeaux, 40 m2 dans le Pas de Calais (62)

Annonce **C1030534** postée le **20/juillet/2020**

Description de l'activité

Sur le secteur de Béthune, ce tabac, presse cadeaux est situé dans le centre de la ville. Il jouit d'une excellente notoriété et possède une belle clientèle fidèle.

L'établissement a été entièrement refait en 2019.

Un nouveau bail sera signé à la reprise.

Surface totale : 40 m²

Loyer annuel : 18 600 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
182 000 €	182 000 €	
€	€	
36 000 €	95 000 €	
€	€	
€	€	
2 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **264 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **106 000 €**

Localisation

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.