

## Bar, Restaurant licence IV 90 couverts avec terrasse dans l' Oise (60)

Annonce **C1030532** postée le **20/juillet/2020**

### Description de l'activité

---

EXCLUSIVITE - Belle Opportunité Vente RESTAURANT MURS et FDC dans ville touristique de l'Oise. Bel emplacement sur un axe passant, linéaire sur rue, flux important de passage piétons et voitures. Décoration contemporaine entièrement refaite. Belle salle de 120 m2 90 couverts + Terrasse 80 couverts. L'outil de travail est de qualité, récent et bien entretenu. Affaire à développer notamment par la vente à emporter et les jours d'ouverture (actuellement fermée 2 jours /semaine). A visiter RAPIDEMENT. Possibilité d'acquérir les murs 630 K FAI.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 114 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 40 000 €

#### Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2023                      7

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :            Départ en retraite  
Type de cession :                fonds de commerce  
Prix de cession :                 **872 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **73 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Oise, Picardie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**