

Hôtel bureau 2* avec parking dans l'Aude (11)

Annonce **C1024759** mise à jour le **03 avril 2024**

Description de l'activité

Aude (11) : Bon emplacement pour un hôtel** entièrement rénové.

Établissement climatisé avec une belle terrasse. Parking privé.

Soirée étape du lundi soir au jeudi soir (avec une restauration le midi, si souhaité).

CA toujours en progression.

Beau logement.

Le commerce possède : **un parking**

Confort : **2 étoiles**

Surface commerciale : 1 500 m²

Surface totale : 1 500 m²

Loyer annuel : 54 847 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
891 000 €	891 000 €	857 000 €
€	€	€
287 000 €	287 000 €	133 000 €
€	€	€
€	€	€
€	7 €	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **1 760 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.