

Restaurant du midi licence IV avec terrasse, Le Bouscat dans un quartier d'affaires et résidentiel (33110)

Annonce **C1019122** postée le **27/mars/2020**

Description de l'activité

A vendre un bel établissement de restauration rapide situé dans un quartier dynamique d'affaires et résidentiel.

Local commercial sur 3 niveaux de 75 m2 avec une terrasse d'une capacité d'environ 80 couverts.

Rez de chaussée : Salle de restauration avec possibilité de cuisine ouverte.

R-1 : Salle de restauration donnant sur la terrasse arborée.

R+2 : Cuisine.

Ouverture uniquement le midi. Gros potentiel sur l'ouverture le soir.

Idéal pour des activités de brasserie traditionnelle, pizzeria, Franchise de restauration rapide, etc.

Établissement avec une Licence IV attachée aux murs.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 700 €

Éléments chiffrés :

CA	180 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **172 000 €**

Localisation

Localisation : **Le Bouscat (33110), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Le Bouscat : **23 731 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.