

Brasserie, PMU, Tabac avec terrasse dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1010817** postée le **03/février/2020**

Description de l'activité

Idéal pour couple de débutants ou pour reconversion. Ce BAR TABC FDJ est situé dans une charmante commune du département à deux pas des plages. Le bourg regorge de commerces et est très vivant. La bâtisse abritant le commerce est en pierre et a beaucoup de cachet. Terrasse plein sud, parking gratuit, un environnement ainsi qu'un logement de fonction confortable vous assure une qualité de vie agréable. Belle clientèle, outil en excellent état. Faites vite. BLOT COMMERCE à votre écoute et vous accompagne.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 967 €

Éléments chiffrés :

EBE 80 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **284 960 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.