

Bar, Brasserie Bar licence iv brasserie licence IV 90 couverts avec terrasse, Saint-Césaire (30900)

Annonce **C8766** postée le **23/octobre/2012**

Description de l'activité

BAR BRASSERIE LICENCE IV - Gard (30)

Cette très belle affaire de BAR BRASSERIE est située sur un axe majeur de la ville. Parking à proximité. Très bon état général.

L'établissement dispose de 90 places assises en salle, 90 places assises en terrasse et d'une réserve de 80 m2 avec chambre froide.

: 5,3 % du : 638 K - EBE : 141 K - Prix de vente : 583 K

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Surface commerciale : 80 m²

Loyer annuel : 33 398 €

Éléments chiffrés :

	2019	2021
638 000 €	€	
€	€	
141 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **550 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **204 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Césaire (30900), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Saint-Césaire : **900 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.