Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Crêperie, Restaurant, Brasserie Crêperie brasserie restaurant avec terrasse dans la Vienne (86)

Annonce **C8499** postée le **23/octobre/2012**

Description de l'activité

Très belle Crêperie en Poitou . 278 000 de chiffre d'affaire . Bonne rentabilité .
Idéal pour un couple avec une équipe en place .

TRAVAUX DE MISE A NEUF EN 2018 dans le restaurant .
Important travaux d'embellissement de la façade, clim neuve et sol refait.
Accueillante terrasse de 18 pl dans une rue piétonne.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 12 600 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
382 000 €	379 000 €	
€	€	
94 000 €	88 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**220 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**88 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.