Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant, Pizzeria 105 couverts avec terrasse, Vannes (56000)

Annonce **C44677** postée le **27/juin/2013**

Description de l'activité

Restaurant-pizzeria...
L'emplacement : Proche centre-ville / Axe passant.
L'espace commercial : Environ 330 m² de surface commerciale / 105 places assises + terrasse privée de 40 places / 2 salles, 1 véranda, 1 terrasse couverte / Cuisine à l'équipement complet.
L'activité : Restaurant (60 %) Pizzeria (40 %) / Menu du jour + carte.
CA TTC 478 000 €.
Le ++ : Le loyer
Mode d'exploitation à définir : actuellement, une équipe en place permettant aux exploitants des repos hebdomadaires et congés.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **105**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 330 m²

Loyer annuel : 21 807 €

Éléments chiffrés (TTC) :

	2023	2024
434 000 € (TTC)	393 000 € (TTC)	478 000 € (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	0 € (TTC)
84 000 € (TTC)	66 000 € (TTC)	63 000 € (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**82 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**33 000 €**

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.