

## Bar, Restaurant licence IV, Paris 8ème (75008)

Annonce **C44658** mise à jour le **04 janvier 2022**

### Description de l'activité

---

Paris 8e : Emplacement pour ce restaurant Licence 4 tenue depuis 12 ans, d'une quarantaine de places au cœur du 8ème.

Bonne clientèle avec fort pouvoir d'achat.

2 appartements 55 m2 et 30 m2 viennent agrémenter ce local avec faible loyer.

Bon prix : 595 000 €.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Loyer annuel** : 33 000 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2019	537 000 €
------------	-----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **550 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **188 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 8ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**