

Hôtel restaurant 3* de 9 chambres avec parking dans les Landes (40)

Annonce **C418032** postée le **29/octobre/2019**

Description de l'activité

Belle bâtisse pour un hôtel restaurant 3* de 9 numéros.

Cet établissement est une adresse incontournable pour les gastronomes à la recherche d'une bonne table.

L'exploitant actuel ne peut faire face a la demande de restauration compte tenu de problèmes de recrutement.

Affaire pour couple de professionnels de la restauration souhaitant travailler à l'année dans une région connue pour son 'tourisme vert'.

Le logement et le parking aisé sont des points positifs.

Un lifting des chambres serait un atout commercial supplémentaire.

Affaire pour des amateurs de vieille pierres.

Le commerce possède : **un parking**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **9**

Éléments chiffrés :

CA en 2019	195 000 €
EBE en 2019	49 000 €
Nb pers. en 2019	2

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	168 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	67 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.