

Hôtel restaurant 2* d'environ 15 chambres avec parking et terrasse, Montélimar (26200)

Annonce **C416120** mise à jour le **30 octobre 2019**

Description de l'activité

A vendre affaire comprenant un hôtel 2 étoiles de 15 chambres et 2 restaurants en Ardèche, le tout situé sur un site proche des hauts lieux touristiques du département.

Établissement de charme dans cette bâtisse du 12e siècle typique de la région.

Parking public gratuit à 50 mètres.

L'hôtel dispose d'une superbe terrasse agréable pour se détendre ou prendre le petit déjeuner.

Logement de fonction de 80 m² avec cuisine, salle de bain et 3 chambres.

L'affaire dispose de 2 restaurants (un semi gastronomique et une brasserie) avec une seule et même cuisine centrale pour les deux.

Pas de personnel à reprendre.

Prix de vente du fonds de commerce : 325 860 € frais d'agence inclus.

Possibilité d'acheter les murs.

Effectif total : 5.

Le commerce possède : **un parking, une terrasse**

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **15**

Surface commerciale : 1 600 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2018	328 000 €
Nb pers. en 2018	5

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **325 860 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Montélimar (26200), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Montélimar : 36 872 (ville)

Photos

