

Hôtel restaurant, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide d'environ 9 chambres avec piscine et parking, Nyons au cœur d'une des villes réputées de la Drome (26110)

Annonce **C415135** postée le **09/octobre/2019**

Description de l'activité

A vendre un hôtel / restaurant situé au cœur d'une des villes réputées de la Drome.

Cet établissement de charme datant du 19 e siècle est un véritable écrin de verdure aux accents du Sud. Un grand escalier en terre cuite conduit aux 9 chambres et à la suite de l'hôtel.

Le restaurant semi gastronomique accueille une clientèle touristique en saison, mais également local tout au long de l'année dans un cadre idyllique. Jardin verdoyant, piscine avec coin snacking et espace bien être.

Parking gratuit devant l'établissement.

Chiffre d'affaires 2017 : 340 000 euros.

Chiffre d'affaires 2018 : 397 000 euros.

Possibilité d'acheter les murs pour 1 046 320 €, les frais d'agence inclus.

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking, une piscine**
Nombre de chambres : **9**

Surface commerciale : 1 500 m²

Surface totale : 1 500 m²

Éléments chiffrés :

| | |
|------------|-----------|
| CA en 2019 | 339 000 € |
|------------|-----------|

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **378 860 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Nyons (26110), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Nyons : **7 357 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.