

Bar, Pizzeria, Restaurant 120 couverts avec terrasse, Saint-Étienne emplacement N°1, dans une zone d'activités (42100)

Annonce C415078 postée le 09/octobre/2019

Description de l'activité

Belle affaire de pizzeria - restaurant avec un emplacement N°1, dans une zone d'activités, sur un axe de circulation principal.

Établissement entièrement refait sur les dernières années d'exploitation.

Clientèle d'affaires le midi et familiale le soir.

Local d'environ 200 m², salle de 120 couverts et terrasse de 120 couverts.

Grand parking.

Équipe salariale, stable et compétente.

EBE : 105 000 €.

Prix de vente : 350 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **120**

Surface commerciale : 200 m²

Loyer annuel : 46 000 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
560 000 €	562 000 €	
€	€	
105 000 €	82 000 €	
€	€	
€	€	
8 €	7 €	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **224 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **90 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Étienne (42100), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Étienne : **175 203 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.