Image not found
https://www.placedescommerces.com/bbl/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie, Restaurant licence IV 90 couverts avec terrasse dans le Var (83)

Annonce **C41478** postée le **17/mai/2013**

Description de l'activité

Belle affaire en développement constant. Capacité de plus de 90 couverts. 20 hectolitres de bière grâce à une licence II. Loyer très modéré, droit de terrasse 500 € à l'année. Sur le bilan 2012, 7 services uniquement hors saison.
Rentabilité à la clé.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **90**

Surface totale : 190 m²

Affaire saisonnière : oui

Loyer annuel : 9 561 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2010	2011
413 000 € (HT)	484 000 € (HT)	485 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
191 000 € (HT)	186 000 € (HT)	186 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**400 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**182 000 €**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.