

Bar, Tabac, Loto près de Lille sur un axe, fort passage (59000)

Annonce **C414482** postée le **04/octobre/2019**

Description de l'activité

Lille, le commerce est situé sur un axe à fort passage (10 000 à 15 000 véhicules / jour) ; entrant de la ville.

Fermé le dimanche et 8 semaines par an.

Cette affaire bénéficie d'un excellent confort de vie.

Affaire idéale pour un couple de repreneurs.

Surface totale : 30 m²

Loyer annuel : 13 072 €

Éléments chiffrés :

CA en 2018	230 000 €
EBE en 2018	94 000 €
Nb pers. en 2018	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **198 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **79 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.