

## Restaurant avec terrasse en Dordogne (24)

Annonce **C413979** mise à jour le **03 janvier 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre ; Fonds de commerce d'un restaurant, bel établissement climatisé aux normes en vigueur d'une superficie de 340 m2 dont 60 m2 de terrasse avec pergola électrique.

Un appartement d'environ 100 m2 est disponible a coté du restaurant loyer à définir.

Cuisine fonctionnelle bien équipée avec contrat d'entretien.

CA HT 2021 : 300 000 € (période COVID) et CA HT sur 2022 plus de 450 000 €.

Prix de vente du Fonds de commerce 297 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 340 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	450 000 €
EBE en 2022	110 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **297 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**