

## Bar, Brasserie, Loto, Tabac, PMU 60 couverts avec terrasse, Paris Ouest 16ème

Annonce **C413943** mise à jour le **02 janvier 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Bar, tabac, brasserie, FDJ avec possibilité pmu .

Emplacement recherché dans un quartier fréquenté et à fort pouvoir d'achat.

Belle affaire (7h/20h) + ferme le samedi et dimanche + 5 semaines/ an.

60 places plus terrasse 20 places.

Tenue depuis 10 ans.

Grand potentiel de développement.

Ca HT 2022 bar brasserie 200.000 € sur bilan commissions 70.000 € net.

Tabletterie 30.000 € HT.

Logement.

Prix de cession : 795.000

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Loyer annuel : 51 250 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	200 000 €
------------	-----------

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **785 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 16ème (75016), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 16ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**